

## DEM – Deutsche E Metalle AG – BESONDERE BEDINGUNGEN FÜR LIEFERANTEN

(Stand: März 2026)

### **Besondere Bedingungen für die Bestellung**

Diese Sonderbedingungen sind integraler Bestandteil der Bestellung und haben Vorrang vor den Allgemeinen Geschäftsbedingungen der DEM.

### **1. Personal des Lieferanten**

1.1. Der Lieferant trägt alle Kosten, Aufwendungen und logistischen Vorkehrungen, die für den Transport der Mitarbeiter des Lieferanten von ihrem Ausgangsort zum Standort und zurück zu ihrem Ausgangsort erforderlich sind.

1.2. Der Lieferant stellt sicher, dass sein Personal über die erforderlichen Fähigkeiten, Kenntnisse und Erfahrungen verfügt, um die Dienstleistungen zu erbringen.

1.3. Alle Mitarbeiter des Lieferanten am Standort müssen vor Beginn der Arbeiten das vollständige Einführungsprogramm von DEM, das von der HSE-Abteilung von DEM durchgeführt wird, erfolgreich absolvieren. Die Teilnahme am Einführungsprogramm von DEM ist direkt mit der HSE-Abteilung von DEM zu koordinieren.

### **2. Subunternehmer**

Der Lieferant kann, soweit zutreffend und vorbehaltlich der vorherigen schriftlichen Genehmigung durch DEM, die Dienste von Subunternehmern zum Zwecke der Erbringung der Dienstleistungen und der Ausführung der Arbeiten in Anspruch nehmen. Der Lieferant erkennt an, dass er für die Beaufsichtigung und Leitung dieser Subunternehmer verantwortlich ist und dass er für die Qualität der von diesen Subunternehmern ausgeführten Arbeiten und alle von den Subunternehmern auf der Projektbaustelle, im Camp und/oder in Bezug auf die Arbeiten durchgeführten Maßnahmen verantwortlich und haftbar bleibt, und dass das Vorstehende gleichermaßen für Subunternehmer und deren Personal gilt.

### **3. Zusicherungen, Gewährleistungen und Verpflichtungen des Lieferanten**

Der Lieferant erklärt, garantiert und verpflichtet sich gegenüber DEM, dass:

- a. er sich nach besten Kräften bemühen wird, die Interessen von DEM während der Laufzeit dieser Vereinbarung zu schützen;
- b. er keine Handlungen vornehmen oder unterlassen wird, die zu einem Verstoß gegen diese Vereinbarung führen würden oder könnten;
- c. er die im Leistungsumfang festgelegten Anforderungen erfüllen und die Dienstleistungen mit der Sorgfalt, Kompetenz und Gewissenhaftigkeit erbringen wird, die gemäß den bewährten Verfahren in der Branche, dem Beruf oder dem Gewerbe des Lieferanten erforderlich sind;
- d. er bei der Erbringung der Dienstleistungen und der Bereitstellung von Material sicherstellen wird, dass die einschlägigen Anforderungen aller Gesetze, Rechtsverordnungen, Anordnungen, Vorschriften oder sonstigen Rechtsvorschriften oder Kodizes oder Praktiken eingehalten werden (einschließlich, aber nicht beschränkt auf die Einholung aller erforderlichen behördlichen Genehmigungen, Visa, Erlaubnisse und Lizenzen auf eigene Kosten, um die Erbringung der Dienstleistungen zu ermöglichen),

und der Lieferant verpflichtet sich, auf eigene Kosten die erforderliche Rechtsberatung einzuholen, um sicherzustellen, dass alle diese Gesetze und Verhaltenskodizes eingehalten werden;

- e. er an den von DEM angeforderten Besprechungen teilnehmen wird, und der Lieferant verpflichtet sich ferner, alle von DEM angeforderten Berichte zu erstellen und vorzulegen oder alle Informationen im Zusammenhang mit den Dienstleistungen bereitzustellen (telefonisch, wenn die erforderlichen Teilnehmer nicht im Land des Besprechungsortes sind);
- f. er die Anweisungen von DEM befolgen wird, die von Zeit zu Zeit erteilt werden können;
- g. er detaillierte Aufzeichnungen über alle im Zusammenhang mit der Erbringung der Dienstleistungen durchgeführten Aktivitäten führt und diese auf Verlangen von DEM zur Einsichtnahme zur Verfügung stellt und/oder DEM Kopien davon zur Verfügung stellt; und
- h. es DEM, seinen Direktoren und leitenden Angestellten in Bezug auf alle Abgaben, Forderungen oder Ansprüche, die von den zuständigen Behörden gegen DEM geltend gemacht werden können, oder in Bezug auf alle von DEM geleisteten Zahlungen ( ) für Steuerforderungen oder andere Abgaben oder Beiträge im Zusammenhang mit der Erbringung der Dienstleistungen durch den Lieferanten entschädigen, schadlos halten und verteidigen wird.

## 4. Zugang

### 4.1. Zugang

DEM gewährt dem Lieferanten während seiner normalen Geschäftszeiten Zugang zum Standort und zu anderen Räumlichkeiten und Grundstücken von DEM, soweit dies für die Erbringung der Dienstleistungen durch den Lieferanten erforderlich ist, vorausgesetzt, dass der Lieferant alle erforderlichen Genehmigungen oder Erlaubnisse einholt. Der Lieferant hat alle relevanten Sicherheitsanforderungen und -vorschriften für die betreffenden Räumlichkeiten und Grundstücke einzuhalten und hat sich jederzeit strikt an die Anweisungen zu halten, die von oder im Namen von DEM von Zeit zu Zeit in Verbindung mit diesem Zugang, diesen Räumlichkeiten und Grundstücken erteilt werden.

### 4.2. Recht auf Verweigerung des Zugangs

DEM behält sich das Recht vor, dem Lieferanten den Zutritt zu verweigern oder ihn aufzufordern, das Personal, das die Dienstleistungen oder Teile davon erbringt, unverzüglich zu entfernen.

## 5. Gesundheit und Sicherheit

Am oder vor dem Mobilisierungsdatum:

(a) Vor der Ausführung von Arbeiten vor Ort muss der Lieferant DEM einen Arbeitsschutz- und Umweltplan (HSE-Plan) mit den folgenden Punkten in zusammengefasster Form zur Genehmigung vorlegen:

- i. Methodenbeschreibung mit einer kurzen Beschreibung der Durchführung der Arbeiten.
- ii. Risikoanalyse; Ermittlung aller Risiken (z. B. Arbeiten in der Höhe oder in geschlossenen Räumen, Bedienen von Maschinen und Elektrowerkzeugen, Umgang mit umweltschädlichen, ätzenden oder giftigen Stoffen, Elektroinstallationen, Arbeiten im oder über Wasser usw.).
- iii. Maßnahmen zur Minderung aller identifizierten Risiken.
- iv. Ordner für entsandte Mitarbeiter; ein Ordner mit Kopien von Reisepässen (nur die Seite mit dem Foto), Notfallkontaktdaten, Krankenversicherung usw.

(b) Der Lieferant muss sicherstellen, dass ausreichend kompetentes und qualifiziertes Personal in Vollzeit vor Ort beschäftigt ist, um den Arbeitsschutzplan umzusetzen.

(c) Alle Expatriate-Mitarbeiter des Lieferanten müssen gegen Krankheiten geimpft sein, die in der Region des Standorts endemisch sind. Eine Kopie aller medizinischen Befunde und Impfergebnisse eines zugelassenen Arztes ist vor der Entsendung des Personals des Lieferanten zum Standort zur Genehmigung an den DEM zu senden.

(d) Der Lieferant muss bei der Ausführung der Arbeiten:

- i. fachmännisch, sorgfältig, gewissenhaft, umsichtig, sicher und ordnungsgemäß handeln; und
- ii. in Übereinstimmung mit den Standards und Praktiken handeln, die normalerweise von einem Fachmann bei der Ausführung derselben oder ähnlicher Dienstleistungen in derselben oder einer ähnlichen Branche angewendet werden.

## **6. Umweltschutz**

Der Lieferant ergreift alle erforderlichen Maßnahmen zum Schutz der Umwelt (sowohl auf als auch außerhalb der Baustelle) und zur Begrenzung von Schäden und Belästigungen für Personen und Sachwerte, die durch Verschmutzung, Lärm und andere Folgen seiner Tätigkeiten entstehen, und hält DEM schadlos für alle Verluste oder Schäden, die durch die Nichtbeachtung dieser Verpflichtung entstehen.

## **7. Beziehungen zur lokalen Gemeinschaft**

Der Lieferant hat jederzeit die Allgemeine Erklärung der Menschenrechte (wie von den Vereinten Nationen verkündet) einzuhalten und zu beachten. Der Lieferant darf keinen direkten Kontakt mit der lokalen Gemeinschaft in der Umgebung seines Arbeitsortes aufnehmen. Direkte Kontakte dürfen nur durch, über oder in Anwesenheit der Mitarbeiter der Abteilung für Öffentlichkeitsarbeit von DEM erfolgen. Der Lieferant hat DEM unverzüglich über alle Aktivitäten zu informieren, die er zur Erfüllung dieser Vereinbarung durchführen muss und die Auswirkungen auf die lokale Gemeinschaft haben können. Diese Auswirkungen sind im Voraus mit der Gemeinschaft durch die Mitarbeiter der Abteilung für Öffentlichkeitsarbeit von DEM abzustimmen. Der Lieferant hat DEM unverzüglich über alle Maßnahmen zu informieren, die von der lokalen Gemeinschaft als Reaktion auf seine Arbeit ergriffen werden.